

## Referat fra Generalforsamling i Rønnede Kongsted Antenneforening

28. marts 2022

Ordinær generalforsamling i den gamle byrådsal, Industrivej 2, 4683 Rønnede.

Tilstede var bestyrelsen, som består af Preben Grønlund Johansen, John Daugbjerg Jensen, Dan Aagaard Hansen, Kim Holberg Jørgensen. Endvidere var Bo fra Dansk Kabel tv samt revisor Kenneth Birkelund tilstede og 29 stemmeberettiget...

Valg af dirigent: Knud Olsgaard.

Stemmetællere: Lis Møller og Stefan Kristjansen

Referent: Gitte Schilling

Formanden fra RKA, Preben Grønlund Johansen, startede med at fortælle om året der er gået:

Godt år efter Corona, der har været en stor udbygning af kundeområde, Jasminvej med 48 nye boliger. Samt 37 nye boliger på træningsbanen.

Endvidere er bestyrelsen i god dialog med Lej Nyt, som står for opførelse af alle disse boliger, til december kommer der yderligere etablering af nye boliger på Timianvej – 32 stk. 117 boliger i alt i Rønnede, med både antenne og bredbånd gennem RKA. Lej Nyt betaler selv for driften heraf elomkostningerne.

Økonomi: Alle pakkepriser har fået et lille løft, You See, som vi har, har også ændret lidt på priserne. You See og Dansk Kabel TV har pt. 862 mhz men ønsker at opgradere til 1100 mhz.

Start pris var 3,5 mio - 4 mio, / 1.035.000 egen betaling fra RKA

så var ny pris 2,8 mio - 3 mio og / 905.000 egen betaling fra RKA

nu det endelige er endt på 2,7 mio / 500.000 egen betaling fra RKA

Beretningen fra formanden er godkendt.

RKA skal bruge mandat til at kunne fuldføre "udbygningen"/opgraderingen. Dette vil koste antenneforeningen 100.000 det første år og de næste 4 år =total Kr. 500.000

Der er pt. 523 medlemmer i Rønnede Kongsted Antenneforening.

Flere spørgsmål fra brugerne lød blandt andet på at man ønsker Discovery, men desværre er dette ikke en del af pakke hos You See. Pakkerne ændre sig og engang i mellem forsvinder der tv programmer – dette giver desværre lidt utilfredse brugere.

1100 mhz – bør teknisk være afsluttet ultimo 2022.

Pris på 1000 mbit internet kr. 249,-

Prisfald på internet skyldes den indgået eksklusiv aftale mellem You See og RKA.

#### REGNSKAB:

Moms kom retur i februar kr. 45000,- Der er penge på bundlinjen.

Renteudgifter – Pt. negative renter – dette er normale vilkår i DK for tiden.

Spørgsmål til RKA. "Hvor mange penge må en forening have stående?" Svaret er der er intet limit.

Bestyrelsen har pligt til at betale de regninger der måtte komme.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

5a) Bestyrelsen har bemyndigelse til at "finde" nye kunder – Vedtaget

5b) Ændret priser v/priser i program og COPY-Dan – Vedtaget

5c) Vedtægtsændring §4 Udmeldelse – Vedtaget

§5 pkt. 7 Valg af godkendt revisor – Vedtaget

§ 8 Revision – Vedtaget

5d) Bestyrelsen bemyndiges til at lave opdatering/modernisering af anlægget Kr. 100.000 pr. år i 5 år. Hele anlægget bliver naturligvis gennemgået for fejl og mangler. Så det er max klar. – Vedtaget

#### INTERNET:

Alle der har tv gennem RKA. Har også ret til at købe internet.

You See / RKA ved kontrakt.

200 mbit kr. 249,- / 199,- ny pris

300 mbit kr. 299,- / 229 v/ kontrakt

1000 mbit kr. 319,- / 249,- fuldt udbygget anlæg = eksklusiv aftale.

En venlig husker fra bestyrelsen når man ønsker at sælge / afhænde sin ejendom – fortæl ejendomsmægler at der er en antenneforening og henvis venligst til bestyrelsen.

6) Ingen forslag.

7a) Fremlæggelse af budget for det kommende år

Pakke "0" – kr. 700,- Vedtaget

Grundpakke m/ box – kr. 2928,- Vedtaget

Mellempakke m/box – kr. 5400,- Vedtaget

Fuldpakke m/box – kr. 7008,- Vedtaget

Prisstigninger er direkte fra You See.

7b) Tilslutningsafgift - kr. 3000,- Vedtaget & Anlægsudgift kr. 3250,- vedtaget = samlet kr. 6250.

7c) Påkravsgebyr – kr. 100,- vedtaget

7d) Genåbningsafgift – kr. 500,- vedtaget

7e) Pakke ændring/ flytning- kr. 325,- vedtaget.

7f) Honorar udbetales efter budget – Vedtaget

8a) Preben Grønlund Johansen er på valg - og blev genvalgt

Kim Holberg Jørgensen er på valg og blev genvalgt

8b) Steen K Gunnarsson er på valg - og blev genvalgt

8c) Revision ved Kenneth Birkelund er på valg – og blev genvalgt.

Tillykke med valget til alle 4.

9) Her kan der tales frit og intet vedtages.

Vi fik en præsentation af vores nye kontaktperson hos Dansk Kabel Tv – Bo, han har været i firmaet i over 20 år, så han ved godt hvad han taler om.

Det er lidt udfordringer med hvilke programmer i hvilke pakker..

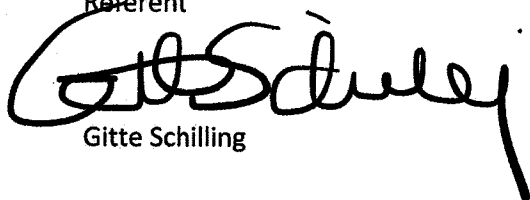
Såfremt at et medlem oplever store problemer med installationen, tjek gerne med naboen, tjek din pc og hvis alt virker som det skal kontakt så bestyrelsen på hovednummer 4440 4683. husk denne kører rundt til alle i bestyrelsen, så der er nok en som svarer.

Bo fra Dansk Kabel Tv vil give næstformand John Daugbjerg 3 gavekort som kan benyttes ved akutte problemer.

Mødet forløb uden store problemer og derved blev det også afsluttet i god ro og orden.

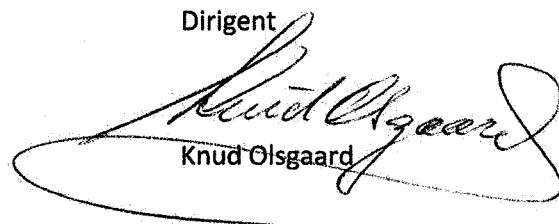
Tak for i aften.

Referent



Gitte Schilling

Dirigent



Knud Olsgaard

22.marts 2022.

## RØNNEDE- KONGSTED ANTENNEFORENING -ÅRSBERETNING 2021

Velkommen til de mange fremmødte. Vi har haft et godt år 2021 i Antenneforeningen med positive forhandlinger og stor udbygning af vort kundeområde.

Den gamle Boldbane er blevet bebygget med 37 nye boliger i 2021 efter at 48 nye boliger på Jasminvej blev ibrugtaget. Vi har haft dialog med bygherren LEJ-NYT om anlæg af kabel & bredbåndsforsyning til 32 nye boliger vest for Timian-vej, hvor bygherren har betalt omlægning af vort ekst. kabelforsyningsnet for nemmere at kunne byggemodne deres område. Aftalen er at Antenneforeningen leverer og betaler kabler, skabe og montering og Lejnyt levere og betaler gravning.

Foreningens økonomi er i god gænge, som det vil fremgå at regnskabet, men efter flere år i træk har fastholdt priserne nu i 2022 har hævet priserne for kanalpakkerne en smule som alle øvrige forbrugsvarer som jo også stiger. I oktober 2021 har vi fornyet foreningens kontrakt med You-See.

Gennem mange måneder har vi haft dialog med You-see og Dansk Kabeltv om opgradering af vort anlæg fra nuværende 844 Mhz til 1000 Mhz. I 2020 lød prisen på 4 mio kr men er efter lange forhandlinger nu landet på 2,705 mio kr ex moms. I sept. 2021 var Yousee's oplæg at Rønnede-K Antenneforening skulle betale 1.035 mio denne blev efter forhandling ændret til 0,9 mio. og er efter seje forhandlinger i februar 2022 endt på 0,5 mio kr. idet antenneforeningen samtidigt bliver honoreret med at vort 3 nylig udbyggede områder ved Jasminvej-Træningsbanen-Timianvejs forlængelse herefter kan benyttes til yousee's bredbånd.

<u>Dato</u>	<u>ombygningspris</u>	<u>ex moms</u>	<u>Antenneforeningens betaling</u>	<u>ex. moms</u>
Sept. 21	2,835 mio.		0,5+0,535=	1,035 mio.
Nov. 21	2,705 mio.		0,5+ 0,405=	0,905 mio.
Dec. 21	2,705 mio		0,5+0,405=	0,905 mio.
Feb. 22	2,705 mio.		0,5 mio. kr. 4 årskontrakt+ 1 års opsigelse i alt 5år	

Derfor beder bestyrelsen om mandat/ prokura til at afslutte forhandlingerne med yousee og indgå kontrakt med yousee, om at udføre opgraderingen af kabelnettet i år, idet vi finder det nuværende februar tilbud favorabelt for foreningen, og er klart inden for foreningens økonomiske formåen 100.000 kr. ex moms ved opstart og 100.000 kr. ex moms hvert de næste 4 år. Samtidig har vi opnået en bindingsperiode på 4 år + 1 års opsigelse.

**EN TAK TIL BESTYRELSEN FOR ET KONSTRUKTIVT SAMARBEJDE**

Mvh. PREBEN GRØNLUND, formand for Rønnede Kongsted Antenneforening

P. Grønlund